



**План работ на 2022 год**  
**№ 43 по ул. Октябрьская г. Тулы**

Директор ООО УК "Горизонт"

**"УТВЕРЖДАЮ"**  
 Н.В. Кочеткова

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненных работ (оказанной услуги) за период	Количество выполненных работ (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
<b>Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД</b>						
	Кадастровая площадь земельного участка МКД	580,80 кв.м.				
	Размер платы по услуге "содержание и ремонт жилья"	24,99 р. за м2		26,24		
	Плановое начисление по услуге "содержание и ремонт жилья"		177798,85			
	Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.		29925,76			
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022г.		-49331,11			
	<b>Плановая сумма с учетом остатка на начало года</b>		<b>128467,74</b>			
	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов</b>				<b>35000,00</b>	
1.1	Ремонт кровли над квартирами 8, 8а, 10	м2			35000,00	апрель
1.2	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	кв.м.	<b>2,60</b>	<b>580,80</b>	<b>18120,96</b>	
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования					по мере необходимости
2.2	Работы, выполняемые при подготовке к отопительному сезону					ноябрь-август
3.	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме</b>	м		<b>38,70</b>	<b>4722,16</b>	1 раз в год ноябрь
4.	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме</b>				<b>1417,24</b>	по графику
4.1	периодическая проверка вентиляторов от газовых приборов	шт.	13,68	11	300,96	2 раза в год март, сентябрь
4.2	периодическая проверка дымоходов от газовых приборов	шт.	25,37	11	1116,28	4 раза в год март, июнь, сентябрь, декабрь
5.	<b>Работы по дератизации</b>	кв.м.	<b>0,12</b>	<b>580,80</b>	<b>836,35</b>	1 раз в месяц
6.	<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	кв.м.	<b>1,24</b>	<b>580,80</b>	<b>8642,30</b>	еженедельно

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количество оказанной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Кв.м.	3,19	740,00	28327,20	ежедневно
8.	Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Кв.м.	0,77	580,80	5366,59	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-круглосуточно
9.	Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме	Кв.м.	4,00	580,80	27878,40	ежедневно
10.	Непредвиденные расходы				30000,00	
<b>Сумма по дому</b>					<b>160311,21</b>	

"СОГЛАСОВАНО"

Уполномоченное лицо МКД

( \_\_\_\_\_ )